

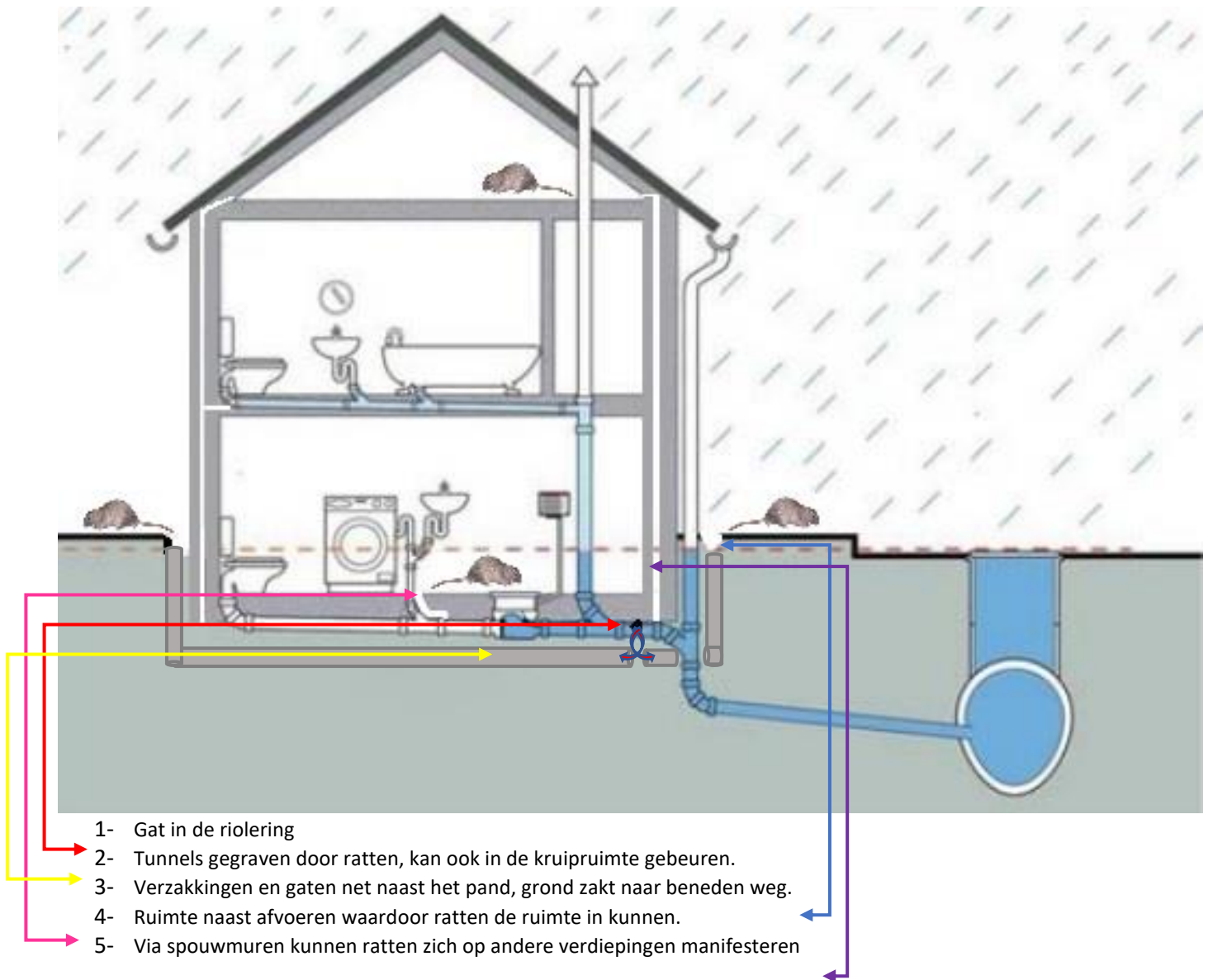
Ratten door rioleringsproblemen

Er wordt vaak gevraagd hoe we kunnen weten waardoor, de ratten bij een pand, door rioleringsproblemen komen. Hier een paar feiten.

- 1- Ratten houden van water, dit betekent dat ze uitsluitend leven daar waar continu water aanwezig is. Dit zijn sloten en vaarten maar ook in de riolering!
- 2- Ratten houden zich graag op rondom de mens, dit voornamelijk omdat wij veel voedsel tot onze beschikking hebben en deze vaak makkelijk toegankelijk is voor ratten.
- 3- Ratten zijn prima gravers, zwemmers en klimmers.

We hebben het hier over ratten die uit het riool komen, dit zijn vaak de rattenproblemen bij panden die ver van een sloot, vaart, kanaal etc. staan. Als wij bij deze panden verzakkingen/gaten zien aan de buitenzijde van het pand en de grond ligt niet naast de verzakking/gat, dan is de grond dus vanuit de onderkant weggegraven. Meer opties hebben we niet, grond vliegt niet en lost niet op. Als de grond dus vanuit de onderkant is weggegraven, is heel vaak de dichtstbijzijnde waterbron, waar ratten zich bevinden, een riolering. Ratten kunnen niet door een goede riolering heen bijten (alleen als er randjes vrij zijn waar ze hun tanden tussen kunnen zetten kan een rat een gat knagen in de riolering), dus is de enige conclusie: een stuk riool.

Hieronder een situatieschets over wat er kan gebeuren bij een kapotte riolering.



Dus bij de volgende situaties kan je ervan uit gaan dat de kans groot is dat de riolering stuk is:



Hier een verzakking naast een rioleringsput in het trottoir, de tegel is verzakt en daaronder een gat richting de riolering. Veel duidelijker dan deze situatie kan bijna niet.



Hier een verzakking naast een woning, de tegel is verzakt en daaronder een gat richting onder de woning. Dus hier is er gegraven van onder woning, dit gebeurt door ratten (de mensen van deze situatie hoorden ze ook duidelijk onder vloer lopen en knagen), en de enige waterbron waar ratten uitkomen, in deze situatie, is een riolering.



Hier een verzakking in de oprit, deze kan door ratten zijn veroorzaakt (die waren wel in de buurt gesignaleerd) maar kan ook gebeuren doordat de riolering stuk is en de grond wegspoelt (met hemelwater of fecaliën riool). De mensen hebben hier geen last van ratten in de woning, de riolering is hier dan ook zeer waarschijnlijk stuk in het straatwerk.

Voorbeelden van een kapot riool.



Cement laat los, ratten knagen het gat groter en kunnen eruit, de werking van het riool is nog steeds goed en stank hoeft ook niet altijd aanwezig te zijn omdat er best een stankafsluiter tussen kan zitten.



Riool is oud en kan stuk gaan door wortels die erin groeien en hem uit elkaar drukken of door slijtage.



Hier wortels die voor een verstopping zorgen, het kan ook zo zijn dat wortels de pijpen of koppelingen uit elkaar drukken waardoor er gaten ontstaan waar ratten weer uit kunnen komen.

Als we nu een grote zekerheid hebben dat de overlast is ontstaan door ratten vanuit de riolering, zijn we een eind op weg, maar zijn we er nog niet. Want wat nu als het om een blok woningen gaat met bijvoorbeeld aangrenzende kruipruimten? Dan kan het gebeuren dat degene die de overlast meldt, niet de veroorzaker is. Het rioleringsprobleem kan dan ook bij de burenen liggen (bij deze woning kan de toegang voor ratten onmogelijk zijn omdat er geen ruimtes zijn rondom de leidingen of omdat er geen toegang is via de spouwmuur. Dit is een probleem waar een hoop mensen last van hebben, want stel je laat een onderzoek instellen waaruit blijkt dat jouw riolering in orde is, kan je nog steeds last hebben van ratten uit een stuk riool bij de buurman. Welke op zijn beurt niet zoveel zin heeft om de riolering te laten inspecteren (en repareren) omdat de buurman last heeft van ratten. Een ongediertebestrijder kan dan wel de ratten wegvangen als er weer last is maar uiteindelijk lopen de ratten wel elke keer weer in en om je woning en kan je last krijgen van stank omdat ook de rat zijn behoefte doet (in de kruipruimte, spouw of plafond). Een ander probleem is het afschuiven van het probleem. We maken regelmatig mee dat er een melding is van overlast van ratten en als na inspectie blijkt dat de oorzaak een kapot riool is, wordt hier niets mee gedaan. Wij vangen de ratten van dat moment weg maar we weten dat we in de toekomst hier weer terugkomen omdat de oorzaak niet is aangepakt.